

POLITIQUE DE CONFIDENTIALITE

Date de mise à jour : 04/05/2026

IMMOXYGEN TRANSACTION (« **nous** », « **nos** » ou « **notre** ») attache une grande importance à la protection de vos données personnelles et veille attentivement au respect des dispositions protectrices relatives à la vie privée et au traitement des données personnelles, en particulier au regard de la Loi Informatique et Libertés n°78-17 du 6 janvier 1978 et du Règlement UE 2016/679 du 27 avril 2016 dit « RGPD » (la « **Législation en Vigueur** »).

Nous nous engageons à préserver votre vie privée : la présente politique de confidentialité (la « **Politique de confidentialité** ») vous informe des modalités de collecte, de traitement et d'utilisation de vos données à caractère personnel, ainsi que de vos droits au regard des dispositions légales et réglementaires applicables en la matière.

Cette politique peut ainsi être modifiée, enrichie ou mise à jour afin d'assurer notre conformité à toute évolution des cadres législatif, réglementaire, jurisprudentiel ou technique. Nous vous invitons donc à la consulter régulièrement pour connaître les dispositions qui sont à jour.

1. QUI EST RESPONSABLE DU TRAITEMENT DES DONNEES ?

Le directeur de publication est Monsieur Thibault-Henry d'HALLUIN en sa qualité de Directeur Général d'IMMOXYGEN TRANSACTION, Société par Actions Simplifiée au capital social de 10 000 euros, immatriculée au RCS de Versailles sous le numéro 931 494 355, domiciliée au 19 rue Mademoiselle 78000 Versailles, titulaire de la carte professionnelle " Transaction sur immeubles et fonds de commerce" n° CPI 78012024000000063 délivrée par la CCI Paris Île-de-France, garantie par CEGC domiciliée 59, avenue Pierre Mendès France – 75013 Paris.

Conformément aux articles du code de la consommation L611-1 et suivants et R612-1 et suivants, il est prévu que pour tout litige de nature contractuelle portant sur l'exécution du contrat qui n'a pu être résolu dans le cadre d'une réclamation préalablement introduite auprès du service d'IMMOXYGEN TRANSACTION, le Consommateur pourra recourir gratuitement à la médiation en saisissant le médiateur de la consommation dont les coordonnées sont mentionnées ci-dessous :

- Nom du médiateur : ANM CONSOMMATION
- Adresse postale du médiateur : 25, allée Rose Dieng Kuntz, 75019 PARIS
- Site internet du médiateur : <https://www.anm-conso.com>

2. QUELLES DONNEES PERSONNELLES COLLECTONS-NOUS ?

Nous sommes amenés, à l'occasion des différentes interactions que nous avons ensemble, à collecter plusieurs catégories de données à caractère personnel vous concernant. Le caractère obligatoire de la collecte de certaines données vous est signalé via un astérisque. Il peut s'agir notamment des éléments suivants :

- Données d'état civil : nom*, prénom*, civilité*, date et lieu de naissance*,
- Données relatives à votre situation personnelle, professionnelle, familiale,
- Coordonnées : numéro de téléphone*, adresse postale, adresse électronique*,
- Informations liées à l'objet du contrat qui pourrait éventuellement nous lier, notamment des données et pièces liées à votre situation professionnelle et patrimoniale (patrimoine financier et immobilier, revenus,

endettement lors de l'étude de solvabilité permettant de déterminer votre projet en terme d'objectifs et capacité financière),

- Informations bancaires,
- Données relatives au suivi de nos échanges (correspondances, appels téléphoniques, demandes...),
- Choix en matière de prospection commerciale et/ou du canal de contact privilégié,
- Informations de trafic, de votre navigation sur notre site relatives à la traçabilité de vos actions (enregistrements des biens favorisés, dernier bien consulté, envoi d'un formulaire de contact ...),
- Informations de géolocalisation (au travers de l'adresse IP),
- Informations relatives à la technologie utilisée pour consulter notre site internet, ou encore informations de suivi de vos actions dans le cadre des emails que nous pouvons être amenés à vous adresser (délivrabilité, taux d'ouverture...).

3. COMMENT LES UTILISONS-NOUS ?

La Finalité permet de définir l'utilisation que nous faisons des données collectées dans le cadre de nos traitements et les fondements associés (exécution de de mesures précontractuelles ou d'un contrat, intérêt légitime, obligation légale, consentement...). Nous traitons ainsi vos données personnelles en vue de :

- Assurer l'intérêt légitime de notre société à gérer et suivre ses relations, notamment commerciales, incluant les prospects et visiteurs du site,
- Gérer les relations avec nos contacts et organiser des opérations de marketing, communication ou encore prospection,
- Transmettre ces données après avoir recueilli votre consentement, auprès de partenaires de confiance à des fins commerciales,
- Assurer le respect de nos obligations réglementaires,
- Améliorer et optimiser la qualité du fonctionnement du site internet.

Si vous ne souhaitez pas faire l'objet de prospection commerciale par voie téléphonique, vous pouvez vous inscrire gratuitement sur la liste d'opposition au démarchage téléphonique, prévu par l'article L223-1 du code de la consommation, sur le site Internet www.bloctel.gouv.fr ou par courrier adressé à Société Worldline, Service Bloctel, CS 61311, 41013 BLOIS CEDEX.

4. QU'EN EST-IL DE LA CONFIDENTIALITE DES DONNEES ?

La société a pris les mesures organisationnelles, physiques et logiques appropriées pour assurer la confidentialité et la sécurité des données collectées.

Les données personnelles des utilisateurs peuvent être traitées par des sous-traitants pour nous permettre de vous fournir nos services.

5. COMBIEN DE TEMPS VOS DONNEES PERSONNELLES SONT-ELLES CONSERVEES ?

Nous conservons vos données uniquement le temps nécessaire pour les finalités poursuivies, conformément aux lois et règlements applicables, et des éventuelles recommandations de la CNIL en la matière.

6. QUELS SONT VOS DROITS ?

Conformément à la réglementation européenne et à la loi Informatique et libertés du 6 janvier 1978, vous disposez de différents droits que vous pouvez exercer à tout moment en adressant votre demande à l'adresse email : contact@immoxxygen.fr ou par courrier postal à l'adresse suivante : 37 rue de la Paroisse – 78000 Versailles.

Ces droits concernent l'accès, la rectification, l'opposition, l'effacement, la limitation, la portabilité ou le retrait.

Toute demande devra spécifier les données personnelles auxquelles vous souhaitez avoir accès, que vous souhaitez rectifier, effacer ou remplacer ou dont vous souhaitez limiter le traitement ou invoquer la portabilité.

Nonobstant l'exercice de votre droit à l'effacement, nous sommes susceptibles de conserver certaines données personnelles vous concernant lorsque la loi l'impose ou l'autorise, lorsque nous avons un motif légitime de le faire, pour l'exercice ou la défense de droits en justice.

Afin de répondre à votre demande, nous nous réservons le droit de solliciter davantage d'informations et/ou des justificatifs.

Vous pouvez également introduire une réclamation auprès de la Commission Nationale de l'Informatique et des Libertés (www.cnil.fr ou par courrier adressé au 3 Place de Fontenoy - TSA 80715 - 75334 PARIS CEDEX 07) si vous considérez que le traitement de vos données à caractère personnel porte atteinte à vos droits en matière de protection des données.

7. QUELLE EST NOTRE POLITIQUE RELATIVE AUX COOKIES ?

Notre site internet peut être amené à utiliser des cookies à des fins de statistiques, de fonctionnement ou de personnalisation. Vous pouvez à tout moment désactiver les cookies en configurant votre navigateur.

Un cookie est un petit fichier texte qui est téléchargé sur votre ordinateur lorsque vous consultez certains sites web ou applications et qui permet à un site web ou une application de reconnaître l'ordinateur, le téléphone ou la tablette d'un utilisateur. Les cookies sont utilisés pour aider les utilisateurs à naviguer sur les sites web et les applications plus efficacement et pour utiliser certaines fonctionnalités, ainsi que pour fournir des informations aux propriétaires du site web ou de l'application.

Préalablement à l'utilisation de cookies ou traceurs, nous sollicitons votre consentement pour les cookies et traceurs qui ne seraient pas strictement nécessaires à l'utilisation de notre Site et il vous est possible de filtrer les cookies en fonction de leur finalité.

Votre navigateur Internet peut également vous permettre de bloquer ou supprimer des cookies placés par le Site. La fonction Aide de votre navigateur doit vous en indiquer la marche à suivre. À défaut, vous pouvez visiter le site Internet <https://allaboutcookies.org> qui présente des informations générales sur les cookies et la manière dont vous pouvez les gérer depuis votre ordinateur.